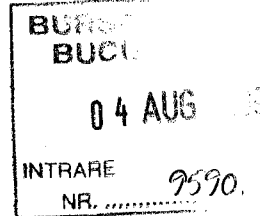


SC IFMA S.A. BUCURESTI

Sediul social: Cal. Giulesti nr. 6-8, sector 6
Nr. telefon: 2249347/ fax 3123181
Nr. inregistrare O.R.C.: J 40/1701/12.04.1991
Cod fiscal: R448269
Cod SIRUES 400780882

Activitatea preponderanta (cod CAEN) 2822- Fabricarea echipamentelor de ridicat si manipulat
Tip agent economic aplica reglementarile contabile aprobate prin OMF 94/2001
Clasa,tipul,numarul si principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de IFMA SA Bucuresti.: 729.209 actiuni nominative in valoare nominala de 17,5 lei fiecare.
Piata organizata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare este RASDAQ,
Capitalul social subscris si varsat 12.761.158 roni.



RAPORT ANUAL PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR 2008

1. Analiza Activitatii societatii comerciale

1.1

a) In baza Certificatului de Inregistrare unde se precizeaza codul CAEN -2922 activitatea principala este Fabricarea echipamentelor de ridicat si manipulat.
Societatea desfasoara activitati din profilul industriei electrotehnice si anume: producerea , atestarea ,montarea ,comercializarea ,intretinerea ,service-ul,asistenta tehnica pentru instalatii de ridicat si transport peroane si marfuri (produs reprezentativ : ascensorul)

b) Compania a fost infiintata in anul 1961 sub denumirea INTREPRINDEREA DE FABRICATIE SI MONTAJ ASCENSOARE. Din 1991 a devenit societate pe actiuni conform HG 155/1991. Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor ,intrunita in sedinta din 2.11.2003 ,a aprobat modificarea Actului Cnstitutiv al Societatii -noua denumire a societatii devenind " IFMA S.A.".

c) Societatea IFMA SA are urmatoare structura organizatorica:

- Fabrica propriuzisa de prelucarea a echipamentelor tehnologice

si

- 12 sucursale de montat ,reparat si service ascensoare din care o sucursala in Bucuresti si alte 11 in tara in orasele : Braila, Brasov, Craiova, Constanta, Iasi, Roman, Sibiu, Tg. Mures, Oradea, Timisoara , Tg. Jiu.

Aceste Sucursale nu au personalitate juridica ele isi desfasoara activitatea de montaj si service pe plan local iar din punct de vedere financiar contabil isi intocmesc balante de verificare proprii pe care Societatea mama le cetralizeaza pentru raportarile fiscale.

In luna iunie 2008 a inceput procesul de divizare al Societatii IFMA, la cererea actionarului majoritar, odata cu hotarirea C.A. privind intocmirea Proiectului de Divizare a Societatii

In septembrie 2008 a fost aprobat in cadrul sedintei C.A. din 2.09.2008, Proiectul de Divizare, prin desprinderea unei parti din patrimoniul social si infiintarea unei societati noi, IFMA Imobiliare. Acest proiect a fost examinat de catre un expert independent desemnat de judecatorul delegat al Registrului Comertului.

In data de 25.11.2008, AGA aproba Proiectul de Divizare, inclusiv pretul de rascumparare al actiunilor, penru acei actionari care nu au fost de acord cu divizarea societatii.

Divizarea Societatii s-a aprobat in cadrul sedintei AGA din 29.01.2009, iar noua societate IFMA Imobiliare a fost inregistrata la Registrul Comertului sub nr J40/2290/2009

Astfel la 31 martie 2009 in bilantul societatii s-a evidentiat rezultatul divizarii astfel:

BILANT	IFMA		IFMA		IFMA	
	01.01.2008	31.12.2008	IFMA	IFMA IMOB	IFMA	IFMA IMOB
ACTIVE						
Active circulante						
Disponibilitati bancare	11,458,102	3,591,896	3,591,896		2,363,374	
Furnizori debitori/alte chelt inreg in avans	139,882	253,040	253,040		416,943	
Clienti & conturi asimilate	10,152,598	10,535,594	10,501,995	33,599	10,348,264	54,495
Stocuri	7,794,040	11,828,854	11,828,854	-	9,628,515	
- materiale	1,341,060	2,268,452	2,268,452		2,252,368	
- prod neterminata	5,974,520	9,125,790	9,125,790		6,923,618	
- produse finite	478,460	434,612	434,612		452,529	
Alte creante	606,069	283,391	283,391		1,055,289	
Total active circulante	30,150,691	26,492,775	26,459,176	33,599	23,812,385	54,495
Imobilizari pe termen lung						
Imobilizari necorporale	1,300,899	1,406,186	1,406,186		1,429,072	
Imobilizari corporale	5,493,616	27,717,376	4,102,115	23,615,261	4,104,790	23,615,261
- terenuri	956,964	10,349,250	-	10,349,250	-	10,349,250
- cladiri	779,892	13,266,011	-	13,266,011	-	13,266,011
- echipamente/instalatii	3,756,760	4,102,115	4,102,115		4,104,790	
Amortizare cumulata	2,351,872	2,997,608	2,982,482	15,126	3,154,874	109,645

Imobilizari in curs	37,720	37,720	37,720		37,720	
Imobilizari financiare	622,830	852,161	852,161		819,424	
Total imobilizari pe termen lung	5,103,193	27,015,835	3,415,700	23,600,135	3,236,132	23,505,616
TOTAL ACTIVE	35,253,884	53,508,610	29,874,876	23,633,734	27,048,517	23,560,111
PASIVE						
Obligatii si datorii curente						
Furnizori	5,942,048	7,123,473	7,123,473		7,237,889	
Avansuri clienti	5,119,761	4,439,207	4,439,207		490,799	
Datorii curente	3,434,092	5,340,068	5,098,431	241,637	6,457,383	241,637
Credite bancare pe termen scurt	-	-	-	-	-	-
Alte obligatii						
Total obligatii curente	14,495,901	16,902,748	16,661,111	241,637	14,186,071	241,637
Obligatii pe termen lung						
Subventii pentru investitii	303,484	266,093	266,093		266,093	
Crredite bancare	-	-	-	-	-	-
Alte obligatii	923,037	895,129	895,129		895,129	
Total obligatii pe termen lung	1,226,521	1,161,222	1,161,222	-	1,161,222	
Capitaluri proprii						
Capital social subscris	12,761,158	12,761,158	11,302,740	1,458,418	11,302,740	1,458,418
Rezerve/ Rezultatul reportat	633,076	22,566,754	633,075	21,933,679	641,796	21,933,679
Rezultatul exercitiului	6,137,228	116,728	116,728		(243,312)	(73,623)
Total capitaluri proprii	19,531,462	35,444,640	12,052,543	23,392,097	11,701,224	23,318,474
TOTAL PASIVE	35,253,884	53,508,610	29,874,876	23,633,734	27,048,517	23,560,111

1.1.1.Elemente de evaluare generala;

a) Profit

In anul 2008 societatea a inregistrat un profit net in valoare de 116.728 roni

Adunarea Generala a Actionarilor din 26.05.2009 a fost aprobata repartizare profitului net de 116.728 roni astfel: - 8720 roni ca fond de rezerva in limita a 5% din profitul brut,dar nu mai mult de 20% din capitalul social ;

- 108.008 roni ca rezultat reportat

b) Cifra de afaceri

In anul 2008 cifra de afaceri a crescut cu 21% fata de anul 2007, inregistrind o valoare de 43.902.343 roni fata de 36.236.918 roni.

Cifra de afaceri a societatii defalcate pe produse (in Ron)

- ascensoare	27.398.389	62%
- piese de schimb	2.116.582	5%
- reparatii ,modernizari,montaje	5.551.073	12%
-service ascensoare	8.010.913	18%
- alte venituri	825.386	

c)export

- nu este cazul

e)% din piata detinuta

In lipsa unor date oficiale publicate de catre autoritatile in domeniu, cotele de piata ale competitorilor principali la nivelul anului 2008 sunt estimari proprii :

<u>Competitori</u>	<u>Cota de piata (nr ascensoare) (%)</u>
IFMA S.A.	30
SCHINDLER	30
OTIS	12
KONE	5
Alte firme	23

f) Lichiditate(disponibil in cont)

La 31.12.2008 in conturile de disponibil ale societatii erau 3.591.896 roni .

Criza ar putea influenta negativ lichiditatea (capacitatea in timp a mijloacelor economice de a se transforma in bani) la IFMA - S.A. datorita urmatoarelor factori



- blocajul financiar existent la nivelul intregii economii nationale a mentinut o acuta lipsa de lichiditati (nivelul incasarilor nu s-a realizat decat in proportie de 65 % fata de necesarul programat); peste 50% din productia stocata este intr-un stadiu de finalizare de cca 80% datorita lipsei de lichiditati;
- incapacitatea de plata a clientilor, deci neincasarea productiei facturate a dus la lipsa lichiditatilor, lipsa materiilor prime si a materialelor necesare pentru finalizarea productiei, cresterea productiei in curs de executie, a stocurilor de semifabricate si in ultima instanta imobilizarea sub forma stocurilor a unor sume importante cheltuite, stocuri care vor necesita perioade indelungate de timp pentru a fi finalizate si transformate din nou in bani;
- neconcordanța între finalizarea produselor și montarea lor la beneficiar, acesta fiind în imposibilitatea de a crea fronturile de lucru necesare. Se creează astfel stocuri de produse care nu pot fi încasate și deci același fenomen privind lichiditatea, menționat mai sus.

1.1.2 Evaluarea nivelului tehnic al societatii.

a) Societatea are ca domeniu principal de activitate – activitati de productie industrială – Industria de masini si echipamente Cod CAEN 2922.

In cadrul domeniului principal de activitate efectueaza ca activitate principala – fabricarea echipamentelor de ridicat si manipulat Cod CAEN 2922.

PRODUSE

Ascensoare noi , in urmatoarea structura:

- ascensoare de persoane
- ascensoare de materiale
- ascensoare speciale (pentru spitale, nave maritime, centrale nucleare)

Modernizari de ascensoare

Piese de schimb originale pe intreaga durata de viata a ascensoarelor

SERVICII

Montaj ascensoare

Intretinere (SERVICE) ascensoare in regim de " 24 de ore din 24"

Reparatii ascensoare

Ascensorele fabricate in IFMA sant in conformitate cu urmatoarele standarde si norme:

- SR EN 81- 1 +AC:2001, Reguli de securitate pentru executia si montarea ascensoarelor, Partea I : ascensoare electrice;
- SR EN 12015:2001 SI SR EN 12016:2001 , privind compatibilitatea electromagnetica;

- SR EN 81-2 +AC: 2002, Reguli de securitate pentru executia si montarea ascensoarelor ,Partea alla: Ascensoare hidraulice;
- Prescriptia Tehnica ISCIR PT R6- 2002

Toata productia de ascensoare a societatii s-a distribuit pe piata interna direct la beneficiari sau prin antreprenori constructori.

b) Ponderea fiecărei categorii de produse sau servicii in cifra de afaceri a societatii pe ultimii 2 ani este urmatoarea:

	2007	2008
Ascensoare	61.00	62.00
Piese de schimb & prod complementara	6.70	5.00
Montaje, reparatii, modernizari	12.00	12.00
Service	17.50	18.00

- c) In anul 2008 activitatea de cercetare – dezvoltare s-a concretizat prin urmatoarele proiecte:
- lansarea unei noi game de cabine "D" cu productivitate marita si costuri reduse
 - imbunatatirea Programului ARM

1.1.3 Evaluarea activitatii de aprovizionare tehnico- materiala

Ponderea marfurilor achizitionate de pe piata locala este de 30 %, fata de 70 % cat reprezinta ca pondere marfurile achizitionate din import.

Tarile principale din care se realizeaza importurile sunt Spania, Germania si Italia

Criteriile de decizie utilizate pentru achizitionarea bunurilor productive au la baza urmatoarele elemente:

- PRET OPTIM platit pentru calitatea si disponibilitatea produsului;
- relatii economice pe termen lung, ce duc la diminuarea riscurilor si cresterea gradului de incredere.

1.1.4 Evaluarea activitatii de vanzare

Activitatea de vanzare pe 2008 s-a inscris pe trendul crescator datorat exploziei investitiilor imobiliare din ultimii ani. Este adevarat ca in ultimul trimestru a fost inregistrata o scadere majora a contractelor noi datorata crizei mondiale.

De asemenea perspectivele pentru 2009 nu sunt incurajatoare, etimand o scadere a volumului de afaceri cu 20-25%

b) **Firme straine concurente, cu reprezentante in Romania:**

- A. Lideri mondiali in domeniul ascensoarelor

- SCHINDLER LTD. Elvetia
- OTIS Austria
- KONE Finlanda
- THYSSEN Germania
- B. Alte firme de ascensoare**
- KOPPEL, IGV, SEMAG, KARIME, LOMOLINO Italia
- ROHEL Grecia
- MANNESMANN Germania
- DONG YANG Koreea
- SIMINOR Franta
- THYSSEN Spania

Principalele firme romanesti concurente in activitatea de intretinere ascensoare

- SC ASCENSORUL S.A. Bucuresti
- SC ASCENSORUL ROMSERVICE COMPANY S.A. Bucuresti
- SC ASCENSORUL SUPERSERVICE SRL Bucuresti
- SC MAMAIA PREST LIFT S.A. Constanta
- SC ELMAS Brasov
- SC EMAC IMPEX SRL Bucuresti

C) Specificul vanzarii de ascensoare noi nu creeaza o dependenta semnificativa fata de un singur client sau un grup de clienti. In schimb este dependenta de gradul de investitii in domeniul imobiliar.

1.1.5 Evaluarea aspectelor legate de personalul societatii.

a) Numarul de angajati la 31.12.2008 pe total societate a fost de 423 din care:

- in activitatea de Fabricatie un numar de 115 din care 65 implicate direct in productie;
- in activitatea de Montaj – Service un numar de 299 din care 249 implicate in prestarea de servicii.

Nivelul de pregatire profesionala a personalului poate fi apreciat astfel:

- | | |
|---------------------------------------|------|
| - nivel primar (scoala profesionala) | 35 % |
| - nivel mediu (liceu) | 50 % |
| - studii superioare | 15 % |

Rotatia personalului (procent % din numarul total de angajati al celor care parasesc Societatea intr-un an calendaristic) este 7,6 %.

b) Raportul dintre conducere si angajati este reglementat de prevederile Contractului colectiv de munca. In cadrul Societatii nu s-au inregistrat conflicte de munca. Gradul de sindicalizare a fortei de munca este de 60%.

1.1.6 Evaluarea aspectelor legate de impactul activitatii de baza a emitentului asupra mediului inconjurator

- **Protectia mediului**

Inca din 1998, IFMA a solicitat efectuarea bilantului de mediu nivel I, II. Acesta a fost efectuat de firma CAST S.A. Bucuresti si inaintat ulterior Inspectoratului teritorial, in vederea obtinerii Autorizatiei de mediu. Pentru analiza periodica a apei reziduale, IFMA are contract incheiat cu firma APA NOVA Bucuresti.

1.1.7 Evaluarea activitatii de cercetare si dezvoltare

Activitatea de cercetare si dezvoltare s-a concentrat in 2008 pe imbunatatirea fluxului de productie si cresterea productivitatii fabricastiei de componente de ascensor, in vederea relocarii fabricii. Astfel s-a lansat o noua gama de cabine "D" cu scopul reducerii costurilor si cresterii productivitatii prin metode simple de productie si asamblare ce a rezultat in reducerea timpilor de productie. Pentru anul 2009 activitatea de cercetare dezvoltare se va axa pe regandirea proceselor de productie pentru fabricarea panourilor de comanda, jugurilor si instalatiei electrice pe put.

1.1.8 Evaluarea activitatii societatii privind managementul riscului

Riscul de piata

Economia romaneasca este intr-un stadiu incipient de dezvoltare si exista un grad de incertitudine in ceea ce priveste viitoarea directie probabilă a politicii economice interne si a dezvoltării politice. Conducerea Societății nu este în măsura să prognozeze eventualele schimbări în condițiile din România și efectul pe care acestea l-ar putea avea asupra situației financiare, rezultatelor și fluxurilor de trezorerie ale Societății.

Riscul de creditare

Riscul de creditare reprezintă riscul că una din părțile participante la un instrument financiar nu își va îndeplini o obligație, fapt ce va determina ca cealaltă parte să înregistreze o pierdere financiară. Activele financiare care supun Societatea la concentrări potențiale de riscuri de creditare cuprind în principal creanțele din activitatea de bază. Acestea sunt prezentate la valoarea netă de provizionul pentru creanțe incerte. Riscul de credit aferent creanțelor este limitat, ca urmare a numărului mare de clienți din portofoliul de clienți al Societății. Ca urmare, conducerea Societății consideră că Societatea nu prezintă concentrări semnificative ale riscului de credit. Management-ul societatii monitorizeaza atent aceasta expunere la riscul de credit.

Riscul lichidității

Riscul lichidității, denumit și risc de finanțare, reprezintă riscul ca o întreprindere să aibă dificultăți în acumularea de fonduri pentru a-și îndeplini angajamentele asociate instrumentelor financiare. Riscul lichidității poate să apară ca urmare a incapacității de a vinde rapid un activ financiar la o valoare apropiată de cea justă.

Politica Societății referitoare la lichidități este de a păstra suficiente lichidități astfel încât să își poată achita obligațiile la datele scadențelor. Activele și datoriile sunt analizate în funcție de perioada rămasă până la scadențele contractuale în Nota 5 – Situația creanțelor și a datoriilor.

1.1.9 Elemente de perspective privind activitatea societatii

Principale obiective ale politicii societatii privind activitatea in viitor sunt:

- consolidarea pozitiei in cadrul actualelor segmente de piata;
- cresterea gradului de patrundere in consum a produselor;
- cresterea cotei de piata a societatii si a produselor sale prin atragerea in consum a unor noi segmente de utilizatori;
- diferentierea produselor proprii fata de cele similare sau apropiate, ale altor concurenti;
- o pozitie mai buna in cadrul pietei.

2. ACTIVELE CORPORALE ALE SOCIETATII COMERCIALE

2.1 Principalele active corporale reprezentind 97,83 % sint amplasate in sediul societatii din Bucuresti, iar diferenta in cadrul sucursalelor de montaj-service si anume:

- Sucursala Bihor Oradea
- Sucursala Braila
- Sucursala Brasov
- Sucursala Constanta
- Sucursala Craiova
- Sucursala Gorj Tg Jiu
- Sucursala Mures
- Sucursala Moldova Iasi
- Sucursala Roman
- Sucursala Sibiu
- Sucursala Timis Timisoara

Activele corporale sint constituite din cladiri care reprezinta 40 %, terenuri 43 % si utilaje 18 %.

2.2 Gradul de uzura a proprietatilor societatii se prezinta astfel:

- Categoria I - Cladiri	5%
- Categoria II - Constructii speciale	17%
- Categoria III - Masini, utilaje si instalatii de lucru	42%
- Categoria IV - Aparate si instalatii de masura control si reglare	51%
- Categoria V - Mijloace de transport	42%
- Categoria VII - Instrumente, mobilier si aparatura birotica	44%

Gradul scazut de uzura de la categ. I si categ. II se datoreaza investitiilor mari facute pina in 1989 cind fabrica a fost reconstruita in proportie de 80% si dotata cu un turn de probe ascensoare.

Gradul de uzura de la celelalte categorii cuprins intre 42-51% se datoreaza faptului ca in ultimii 7 ani valoarea investitiilor a fost mica intrucit capacitatea de productie a fost si ramine in continuare supradimensionata in raport cu cererea de ascensoare existente in tara.

2.3 Societatea nu are probleme legate de dreptul de proprietate asupra activelor corporale detinute.

3. PIATA VALORILOR MOBILIARE EMISE DE SOCIETATEA COMERCIALA

3.1. Valorile mobiliare emise de societate se negociaza pe piata RASDAQ.

3.2 Descrierea politicii societatii cu privire la dividende.

b) Orice acord, intelegere sau legatura de familie intre administratorul (directorul general) Societatii si o alta persoana, datorita careia persoana respectiva a fost numita administrator. nu exista vreo tranzactie intre administratori si societatea comerciala, filialele sale sau societatile controlate de aceasta, incheiata in ultimul an sau avuta in vedere in anul urmator.
Nu este cazul

c) Participarea persoanei respective la capitalul societatii
Nu este cazul

4.3 Persoane din Consiliul de Administratie precum si cele din conducerea executiva
Nu au litigii sau proceduri administrative in care au fost implicate, in ultimii 5 ani, referitoare la activitatea acestora in cadrul emitentului, precum si acelea care privesc capacitatea respectivei persoane de a-si indeplini atributiile in cadrul emitentului

5. Situatia financiar - contabila.

Situatia economico financiara actuala comparative cu ultimii 3 ani., cu privire la :

a) Elemente de bilant

UM ron

Denumire indicator	AN 2006	AN 2007	AN 2008
1..Active imobilizate			
1.1 Imobilizari necorporale	817,717	903,571	788,592
1.2 Imobilizari corporale	12,148,663	3,576,792	25,375,083
1.3 Imobilizari financiare	503,435	622,830	852,161
TOTAL Active Imobilizate	13,469,815	5,103,193	27,015,836
2.Active Circulante			
2.1 Stocuri	4,407,053	7,933,086	12,081,894
2.2 Creante	5,922,323	10,758,667	10,818,155
2.3 Chelt in avans	2,269	836	829
2.4 Disponibilitati banesti	1,768,538	11,458,102	3,591,896
TOTAL Active Circulante	12,100,183	30,150,691	26,492,774
TOTAL ACTIV	25,569,998	35,253,884	53,508,610
3 PASIV			
3.1 Capital si reserve	12,480,327	19,531,462	35,444,640
3.2 Datorii mai mici de 1 an	12,484,792	14,495,901	17,184,009
3.3 Datorii mai mari de 1 an	28,434	742,766	433,597
3.4 Venituri in avans	396,174	303,484	266,093
3.5 Provizioane	180,271	180,271	180,271
TOTAL PASIV	25,569,998	35,253,884	53,508,610

b) Contul de profit si pierderi


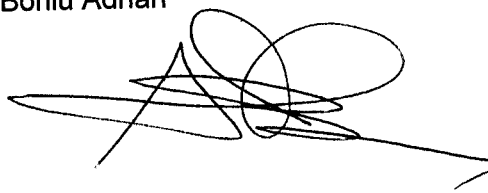
Denumire indicator	AN 2006	AN 2007	AN 2008
Cifra de afaceri	25,968,620	36,236,918	43,902,343
Variatia stocurilor	-298,632	1,652,844	2,124,889
Alte venituri	110,956	18,137,431	590,073
Venituri din exploatare	25,780,944	56,027,193	46,617,305
Chelt cu materii si materiale	11,140,796	20,839,253	23,714,631
Chelt cu personalul	9,424,082	11,147,831	13,608,353
Amortizari	540,631	725,433	747,767
Chelt cu prestatiile externe	3,950,292	4,997,764	7,551,619
Chelt cu impozite si taxe	276,699	286,652	225,594
Chelt cu despagubiri, donatii	374,344	9,688,220	477,730
Provizioane	107,683	0	-7,522
Chelt.din exploatare	25,814,527	47,685,153	46,318,172
Rezultatul din exploatare	-33,583	8,342,040	299,133
Rezultatul financiar	273,089	-619,962	-124,737
Rezultatul extraordinary	-	8,028	-4
Venituri totale	26,384,016	57,067,271	47,350,553
Cheltuieli totale	26,144,510	49,337,165	47,176,161
Rezultatul brut	239,506	7,730,106	174,392
Impozit pe profit	74,150	1,206,373	57,664
Rezultatul net	165,356	6,523,733	116,728

c) Cash flow

	Um ron		
	ANUL 2006	ANUL 2007	ANUL 2008
Disponibil inceput de an	1,272,416	1,768,538	11,458,102
Total Incasari din activitatea curenta	29,016,857	48,708,873	55,026,493
Total plati operationale	27,961,995	53,219,096	58,908,581
Flux de Numerar din activitatea curenta	1,054,862	-4,510,223	-3,882,088
Flux de numerar din activitatea de investitii	-330,006	17,000,766	-424,960
Flux de numerar din activitatea financiara	-228,734	-2,800,979	-3,559,158
Total Flux de Numerar	496,122	9,689,564	-7,866,206
Sold Final	1,768,538	11,458,102	3,591,896

Incepand cu anul 2001 la IFMA SA BUCURESTI situatiile financiare sunt intocmite in conformitate cu prevederile legale in vigoare si practicile contabile din Romania si cu Standardele Internationale de Contabilitate conform cu OMF nr.94/200/2001

Presedintele Consiliului de Administratie
Boniu Adrian



BURSA DE VALORI
BUCURESTI S.A.

04 AUG 2009

INTRARE

NR.

ESISE

9589

MINISTERUL JUSTIȚIEI ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI de pe lângă TRIBUNALUL BUCUREȘTI

**CERTIFICAT
DE ÎNREGISTRARE MENȚIUNI**

Cod unic de înregistrare:

448269

Număr de ordine în registrul comerțului:

J40/1701/1991

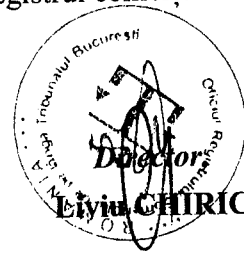
Exemplar nr. 1

Mențiunea nr. 72625 din 17.02.2009, privind înregistrarea modificării actului constitutiv al

IFMA S.A.

cuprinsă în hotărârea adunării generale extraordinare a acționarilor nr.5 din 29.01.2009, hotărârea adunării generale ordinare a acționarilor nr.4 din 29.01.2009, este înscrisă în registrul comerțului la data de 19.02.2009, în baza încheierii judecătorului delegat nr.12860 din 19.02.2009.

23.FEB. 2009



Data eliberării :

Anexe: Încheiere

cod 11-10-136

MINISTERUL JUSTIȚIEI ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI

ROMÂNIA
TRIBUNALUL Municipiul București

Dosar nr: 72625/2009

ÎNCHEIEREA NR. 12860
pronunțată în Ședința Publică din data de 19.02.2009

Lucia Ghiță - judecător delegat la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Municipiul București
Manea Maria Cristina - referent în cadrul Oficiului Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Municipiul București

Pe rol soluționarea cererii de înregistrare formulată de petenta IFMA S.A., cu sediul ales în București, Calea GIULESTI, nr. 6-8, sector 6, prin care se solicită înscrierea în registrul comerțului a unor mențiuni privind modificarea actului constitutiv al IFMA S.A., cod unic de înregistrare: 448269, număr de ordine în registrul comerțului: J40/1701/1991.

Procedura legal îndeplinită.

Cererea a fost soluționată în prezența părții reprezentată prin ARHIRE VASILE.

JUDECĂTORUL DELEGAT

Asupra cererii de față:

Prin cererea, legal timbrată, înregistrată sub nr. 72625 din 17.02.2009 s-a solicitat, înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor referitoare la modificarea actului constitutiv, cu privire la: asociați fizici, asociați juridici, capital social, divizare, persoane împuternicite.

În susținerea cererii au fost depuse înscrisurile menționate în opisul inclus în cererea de înregistrare pe baza cărora judecătorul delegat, constatând că sunt îndeplinite cerințele legale, în conformitate cu dispozițiile art. 331 și următoarele din Codul de Procedură Civilă, ale Legii 31/1990, republicată, ale Legii nr.26/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii 359/2004 cu modificările și completările ulterioare, urmează a admite cererea.

PENTRU ACESTE MOTIVE
ÎN NUMELE LEGII
DISPUNE

Admite cererea de înregistrare așa cum a fost formulată și dispune înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor cu privire la: asociați fizici, asociați juridici, capital social, divizare, persoane împuternicite, cu datele cuprinse în cererea de înregistrare și actul modificator; depunerea actului constitutiv actualizat.

Dispune publicarea în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, a actului modificator - Hotararea adunării generale extraordinare a actionarilor, nr. 5 din 29.01.2009 Hotararea adunării generale ordinare a actionarilor, nr. 4 din 29.01.2009 și a notificării privind depunerea la oficiul registrului comerțului a actului constitutiv actualizat.

Executorie.

Cu recurs, în termen de 15 zile, în conformitate cu art. 6 din Legea nr. 26/1990, republicată cu modificările și completările ulterioare.

HOTARIREA NR.4 / 29.01.2009
A ADUNARII GENERALE ORDINARE A ACTIONARILOR
S.C. IFMA S.A.

Calea Giulesti nr.6-8, Sector 6 Bucuresti
Cod unic de inregistrare: 448269, J40/1701/1991

La data de 29.01.2009, a avut loc Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor intruniti la sediul social al IFMA S.A., cu indeplinirea prevederilor art.117 si art.118 din Legea nr.31/1990, modificata prin OUG nr.52/2008, referitoare la formalitatile de convocare(actionarii au fost convocati prin Monitorul Oficial nr.7433/22.12.2008 Partea a IV a si prin ziarul Agevarul din data de 22.12.2008).

Cu intrunirea unui cvorum de 88,76%(suficient pentru validarea deliberarilor), compus din:

- S.C WEYBRIDGE PROPERTY Co. S.R.L., persoana juridica romana cu sediul in Sos.Nordului nr.24 – 26, sector 1 Bucuresti, inmatriculata sub nr.J40/105/1998, reprezentata prin domnul Gutes Dan Stefan, in calitate de administrator, detinatoare a 523281 actiuni, reprezentind 74,63% din capitalul social al societatii;
- SIF MUNTENIA, reprezentata prin doamna Popescu Ilie Bogdan, detinatoare a 101737 actiuni, reprezentind 13,95% din capitalul societatii;

Asociati persoane fizice: Boniu Adrian 500 actiuni reprezentind 0,07 din capitalul social, Mindrila Nicolai 100 actiuni reprezentind 0,01 din capitalul social.

Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor societatii hotaraste urmatoarele:

1) Revoca din calitatea de administrator pe domnul LECA ALEXANDRU LEONARD ca urmare a hotaririi personale a acestuia de a renunta la calitatea de administrator ;

2) Numeste in calitatea de administrator pe DI.MARCU CORNEL, de cetatenie romana, nascut la data de 22.03.1970, Bucuresti, domiciliat in Bucuresti, Str.Baba Novac nr.11A, bl.1, sc.2, et.6, ap.53, sect.3, identificat cu CI seria RT nr.178910 eliberat de Sectia 12 politie, CNP 1700322433026

, iar Consiliul de Administratie are urmatoarea componenta:

- BONIU ADRIAN, cetatean Roman, nascut la data de 15.07.1968 in Bucuresti, domiciliat in Bucuresti, str.Traian nr.197, bl.22B, sc.A, et.7, ap.21, sect.2, identificat cu CI seria RD nr.335495 eliberata de Sectia nr.8 Politie la 24.01.2005, CNP 1680715423033

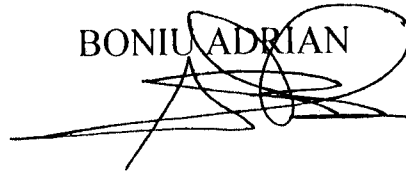
- MINDRILA NICOLAI, cetatean Roman, nascut la data de 14.12.1958 in Cimpulung Moldovenesc, jud.Suceava, domiciliat in Bucuresti, Calea 13 Septembrie nr.109, bl.1o5, sc.1, ap.26, sect.5, identificat cu CI seria RT nr.256007 eliberata de Sectia 17 Politie Bucuresti, CNP 1581214400311

- MARCU CORNEL, de cetatenie romana, nascut la data de 22.03.1970, Bucuresti, domiciliat in Bucuresti, Str.Baba Novac nr.11A, bl.1, sc.2, et.6, ap.53, sect.3, identificat cu CI seria RT nr.178910 eliberat de Sectia 12 politie, CNP 1700322433026

PRESEDINTE DE SEDINTA,

PRESEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE

BONIU ADRIAN



SECRETAR

ARHIRE VASILE

